

Cabinet de la SCP LEBLANC - de BREK - FOUCAULT, Avocats au Barreau de CAEN
49 Rue Ecuycère à CAEN (14000), Tél : 02 31 86 59 97
Service renseignements pour la vente 02 31 85 36 72

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES D'UNE MAISON D'HABITATION

**Au plus offrant et dernier enchérisseur à l'audience des ventes immobilières du TRIBUNAL
JUDICIAIRE de Caen, Palais de Justice de ladite Ville 11 rue Dumont d'Urville CS 45257**

JEUDI 14 MARS 2024 A 14 H

DEPARTEMENT DU CALVADOS
Commune de LES MONTS D'AUNAY (14260)

Campandre-Valcongrain

Lieudit La Seinière et Lieudit Le Plessis Grimoult

Une maison d'habitation comprenant :

- au rez-de-chaussée : entrée, cuisine/séjour, salle de
bains, WC
- à l'étage : palier, deux chambres

Dépendances

Cadastré

Section 128 ZB n°1 "La Seinière" pour une contenance
de 2a 30ca

Section 128 ZB n°2 "La Seinière" pour une contenance
de 1a 20ca

Conditions d'occupation : habitée par le propriétaire

Et par extension Commune de LES MONT D'AUNAY
(14260)
Le Plessis Grimoult

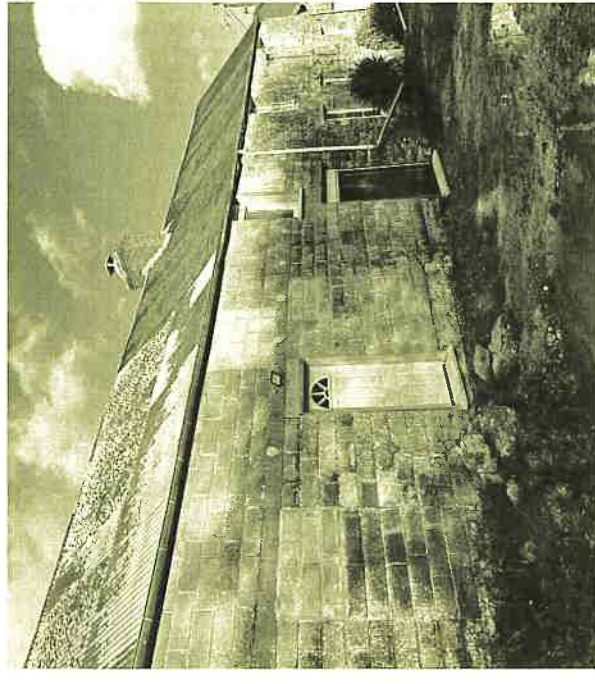
Deux parcelles de terres

Cadastrées

Section 508 ZC n°90 pour une contenance de 9a 78ca

Section 508 ZC n°92 pour une contenance de 27a 03ca

Soit une contenance totale de 40a 31ca



**MISE A PRIX, fixée par le poursuivant :
QUARANTE MILLE EUROS, ci :**

40 000 €

Outre les clauses, charges et conditions insérées au cahier des conditions de la vente, consultable au Greffe du Juge de l'Exécution du TRIBUNAL JUDICIAIRE de Caen ou au Cabinet de la SCP LEBLANC - de BREK - FOUCAULT

Frais en sus

Les enchères ne seront reçues que par le ministère d'Avocat et tout Avocat exerçant au Barreau de CAEN pourra enchérir.
Avant de porter des enchères, l'Avocat de l'enchérisseur doit se faire remettre une caution bancaire irrévocable ou un chèque de banque de 4 000 € rédigé à l'ordre du compte séquestre Bâtonnier de CAEN

La visite aura lieu sur place le Lundi 26 Février 2024 de 9H30 à 10H30

Pour tous renseignements s'adresser à :

1. La SCP LEBLANC - de BREK - FOUCAULT, Avocat susnommé, rédacteur du cahier des conditions de vente,

2. Au Greffe du Juge de l'exécution du TRIBUNAL JUDICIAIRE de Caen où le cahier des conditions de vente a été déposé et où tout intéressé peut en prendre connaissance.